

1. Identyfikator podatkowy NIP NIP 5.8.3.3.1.7.7.7.1	2. Numer KRS (pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego) KRS 0.0.0.0.5.4.9.1.2.1	
---	---	--

Sprawozdanie finansowe jednostki OP

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Data sporządzenia sprawozdania finansowego		31-03-2025	
Data początkowa i końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie			
Data od 01-01-2024		Data do 31-12-2024	
Jednostka danych liczbowych			
<input checked="" type="checkbox"/> w złotych <input type="checkbox"/> w tysiącach złotych			
Dane identyfikujące jednostkę			
Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania			
Nazwa Firmy STOWARZYSZENIE OGRODOWEGO RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO "WARYŃSKI"			
Siedziba podmiotu			
Województwo POMORSKIE		Powiat GDAŃSK	
Gmina M.GDAŃSK		Miejscowość GDAŃSK	
Adres			
Kraj POLSKA		Województwo POMORSKIE	
Powiat GDAŃSK		Gmina M.GDAŃSK	
Ulica STECZKA		Nr domu 12	Nr lokalu 1
Miejscowość GDAŃSK		Kod pocztowy 80-645	Poczta GDAŃSK
Siedziba i adres przedsiębiorcy zagranicznego - wypełnia oddział (zakład) przedsiębiorcy zagranicznego			
Kraj	Kod pocztowy	Miejscowość	
Ulica		Nr domu	Nr lokalu
Czas trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony (opcjonalnie)			
<input type="checkbox"/> Wskaż okres, jeżeli jest ograniczony			
Data od			
Data do			

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	
Data od	01-01-2024      data do      31-12-2024
Założenie kontynuacji działalności	
Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości:	
<input checked="" type="checkbox"/> sprawozdanie sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności <input type="checkbox"/> sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu, że działalność nie będzie kontynuowana	
Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności:	
<input checked="" type="checkbox"/> tak (brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności) <input type="checkbox"/> nie (wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności)	
Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności	

Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

Omówienie metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

wycena bank, kasa - w wartości rzeczywistej, należności i zobowiązania - w wartości rzeczywistej,

Ustalenia wyniku finansowego

Na wynik finansowy składają się przychody statutowe i koszty statutowe i administracyjne. Sprawozdanie finansowe sporządzane na 31.12.2024r zawiera - bilans, rachunek zysków i strat, dodatkową informację

Ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe Stowarzyszenia sporządzone jest za rok obrotowy i podatkowy, który pokrywa się z rokiem kalendarzowym. Obejmuje: Informacje do bilansu sporządzoną na dzień 31.12.2024 rok, Bilans za okres 01.01.2024 - 31.12.2024 sporządzony na dzień 31.12.2024, Rachunek zysków i strat za okres 01.01.2024-31.12.2024 sporządzony na dzień 31.12.2024r.

Pozostałe (opcjonalnie)

Środki trwałe do 3500 zł - wpisywane jednorazowo w koszty, rozliczenia międzyokresowe do kwoty 1500 zł - wpisywane jednorazowo w koszty, Rachunek zysków i strat - wersja kalkulacyjna.

Informacja uszczegóławiająca, wynikająca z potrzeb lub specyfiki jednostki *(opcjonalnie)*

STOWARZYSZENIE  
OGRODOWEGO RODZINNEGO  
OGRODU DZIAŁKOWEGO

"WARYŃSKI"

(dane jednostki)

## RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres ..... 01.01.2024 - 31.12.2024 .....

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2023	rok poprzedni 2023
<b>A.</b>	<b>Przychody z działalności statutowej</b>	812 669,10	627 505,66
I.	Przychody z nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	0,00
II.	Przychody z odpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	0,00
III.	Przychody z pozostałej działalności statutowej	812 669,10	627 505,66
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności statutowej</b>	889 382,48	598 653,70
I.	Koszty nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	0,00
II.	Koszty odpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	0,00
III.	Koszty pozostałej działalności statutowej	889 382,48	598 653,70
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności statutowej (A - B)</b>	-76 713,38	28 851,96
<b>D.</b>	<b>Przychody z działalności gospodarczej</b>	0,00	0,00
<b>E.</b>	<b>Koszty działalności gospodarczej</b>	0,00	0,00
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności gospodarczej (D - E)</b>	0,00	0,00
<b>G.</b>	<b>Koszty ogólnego zarządu</b>	0,00	0,00
<b>H.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + F - G)</b>	-76 713,38	28 851,96
<b>I.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	7 504,15	74 462,68
<b>J.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	16,00	39 368,12
<b>K.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	0,00	0,00
<b>L.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	0,00	449,10
<b>M.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (H + I - J + K - L)</b>	-69 225,23	63 497,42
<b>N.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
<b>O.</b>	<b>Zysk (strata) netto (M - N)</b>	-69 225,23	63 497,42



STOWARZYSZENIE  
OGRODOWEGO RODZINNEGO  
OGRODU DZIAŁKOWEGO  
"WARYŃSKI"  
(dane jednostki)

BILANS  
sporządzony na dzień .....31.12.2024.....

jednostka obliczeniowa: ...zł...

Wiersz	Wyszczególnienie	Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 2024	rok poprzedni 2023
	AKTYWA		
A.	Aktywa trwałe	4 567 514,70	5 012 257,16
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	4 567 514,70	5 012 257,16
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	Aktywa obrotowe	510 641,47	540 553,45
I.	Zapasy	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	213 037,57	239 743,82
III.	Inwestycje krótkoterminowe	297 603,90	300 809,63
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
C.	Należne wpłaty na fundusz statutowy	0,00	0,00
	Aktywa razem	5 078 156,17	5 552 810,61
	PASYWA		
A.	Fundusz własny	4 955 599,16	5 431 566,85
I.	Fundusz statutowy	197 678,57	115 181,15
II.	Pozostałe fundusze	4 827 145,82	5 252 888,28
III.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
IV.	Zysk (strata) netto	-69 225,23	63 497,42
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	122 557,01	121 243,76
I.	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	483,86	28 216,75
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	122 073,15	93 027,01
	Pasywa razem	5 078 156,17	5 552 810,61

Liczba dołączonych opisów: 1

Liczba dołączonych plików: 1

**Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem/stratą) brutto**  
(wypełniają wyłącznie jednostki zobowiązane)

jednostka obliczeniowa: . . . zł . .

Wyszczególnienie		Rok bieżący			Rok poprzedni (opcjonalnie)		
		Wartość			Wartość		
		łącznie	z zysków kapitałowych (opcjonalnie)	z innych źródeł przychodów (opcjonalnie)	łącznie	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A.	Zysk (strata) brutto za dany rok	-69 225,23			63 497,42		
B.	Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)	820 173,25			701 968,34		
C.	Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym	0,00			0,00		
D.	Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych	0,00			0,00		
E.	Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)	889 382,48			638 470,92		
F.	Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku	0,00			0,00		
G.	Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych	0,00			0,00		
H.	Strata z lat ubiegłych	0,00			0,00		
I.	Inne zmiany podstawy opodatkowania	0,00			0,00		
J.	Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0,00			0,00		
K.	Podatek dochodowy	0,00			0,00		

## **Informacja dodatkowa**

Informacja dodatkowa

## SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK 2024

### 1. Informacje o Stowarzyszeniu

- 1) STOWARZYSZENIE OGRODOWEGO RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO "WARYŃSKI" z siedzibą: 80-645 Gdańsk, ul. Steczka 12/1, zwana dalej Stowarzyszeniem.
- 2) Stowarzyszenie podlega wpisowi do Rejestru Stowarzyszeń pod nr KRS 0000549121, Regon 361123094, NIP 5833177771
- 3) PODMIOT STOWARZYSZENIE OGRODOWE RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO "WARYŃSKI" POWSTAŁ UCHWAŁĄ NR 1/2014 O WYODRĘBNIENIU RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO IM. LUDWIKA WARYŃSKIEGO W GDAŃSKU - KRAKOWCU PODJĘTĄ W DNIU 27.09.2014 R., ZGODNIE Z PRZEPISAMI ART. 69 UST. 1 ORAZ ART. 70 UST. 1 PKT 2 USTAWY O RODZINNYCH OGRODACH DZIAŁKOWYCH.

4) Organem sprawującym nadzór jest Prezydent Miasta Gdańska

### 2. Celami Stowarzyszenia są:

1. ZASPAKAJANIE WYPOCZYNKOWYCH I REKREACYJNYCH POTRZEB SPOŁECZEŃSTWA POPRZECZ UMOŻLIWIENIE PROWADZENIA UPRAW OGRODNICZYCH.
2. POPRAWA WARUNKÓW SOCJALNYCH CZŁONKÓW SPOŁECZNOŚCI LOKALNYCH.
3. POMOC RODZINOM I OSOBOM W TRUDNEJ SYTUACJI ŻYCIOWEJ ORAZ WYRÓWNYWANIE ICH SZANS.
4. INTEGRACJA WIELOPOKOLENIOWEJ RODZINY, WYCHOWANIE DZIECI W ZDROWYCH WARUNKACH ORAZ ZACHOWANIE AKTYWNOŚCI I ZDROWIA EMERYTÓW I RENCISTÓW.
5. INTEGRACJA SPOŁECZNA OSÓB W WIEKU EMERYTALNYM ORAZ NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
6. PRZYWRACANIE SPOŁECZNOŚCI I PRZYRODZIE TERENÓW ZDEGRADOWANYCH.
7. OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY.
8. ODDZIAŁYWANIE NA POPRAWĘ WARUNKÓW EKOLOGICZNYCH W GMINACH.
9. KSZTAŁTOWANIE ZDROWEGO OTOCZENIA CZŁOWIEKA.
10. TWORZENIE WARUNKÓW DO UDOSTĘPNIANIA TERENÓW ZIELONYCH DLA SPOŁECZNOŚCI LOKALNYCH.
11. UDZIELANIE INSTRUKTAŻU PRZY WZNOSZENIU ALTANEK - ZGODNIE Z WYMOGAMI PRAWA BUDOWLANEGO.

### 3 Dochody Stowarzyszenia pochodzą z:

- a) składek członkowskich
- b) darowizn

3. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami),

4. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności zadań statutowych w dającej się przewidzieć przyszłości oraz niewystępowania okoliczności wskazujących na zagrożenie dla kontynuowania działalności statutowej.
5. Bilans, rachunek wyników oraz informacja dodatkowa stanowią integralną część niniejszego sprawozdania finansowego.
6. Ewidencję księgową prowadzi się zgodnie z:
  - 1) przepisami Ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121, poz.591 z późniejszymi zmianami),
  - 2) przepisami wykonawczymi do ww. ustawy,
  - 3) zwyczajami przyjętymi w księgowości.
7. Rokiem obrotowym w 2024 r. jest od 01.01.2024 do 31.12.2024r.
8. Księgi rachunkowe za 2024 r. prowadzone były w formie Księgi Handlowej przez Biuro Rachunkowe Alfa Business Sp. z o.o. na podstawie danych przekazanych przez Stowarzyszenie.

## INFORMACJA DODATKOWA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK 2024

1. Objasnienia stosowanych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przyczyn ewentualnych ich zmian w stosunku do roku poprzedniego

### 1.1. Aktywa trwałe:

- a) wartości niematerialne i prawne wyceniane są na dzień bilansowy i wykazywane w bilansie wg cen nabycia, po pomniejszeniu o amortyzację naliczoną do dnia bilansowego – **nie wystąpiły**,
- b) rzeczowe aktywa trwałe wyceniane na dzień bilansowy wykazane są w bilansie w cenach nabycia pomniejszonych o dotychczas naliczoną amortyzację **4 567 514,70 zł**
- c) inwestycje długoterminowe, obejmujące długoterminowe aktywa wyceniane są w cenie nabycia- **nie wystąpiły**,

### 1.2. Aktywa obrotowe:

Środki pieniężne na rachunku bankowym wynoszą **288 357,17 zł**

Środki pieniężne w kasie **9 246,73 zł**

### 1.3. Należności krótkoterminowe: **213 037,57 zł**

### 1.4. Zapasy (piloty): **0 zł**

### 1.5. Fundusze własne

Fundusz statutowy **197 678,57 zł**

Fundusz w środki trwałe **4 567 514,70 zł**

Fundusz rozwoju **155 228,70 zł**

Fundusz wpisowy (zasobowy) **33 460,00 zł**

Fundusz oświatowy **19 961,38 zł**

Fundusz remontowy **50 981,04 zł**

Rozliczenia międzyokresowe: (przyszłe przychody) **122 073,15 zł**

**Wynik finansowy z 2024r: -69 225,23 zł**

2. Uzupełniające dane o aktywach i pasywach:

**1) rozliczenia międzyokresowe w roku 2024: 0 zł**

**2) zobowiązania długoterminowe – Stowarzyszenie** nie korzystała z kredytów i pożyczek, zobowiązania długoterminowe- nie wystąpiły.

**3) zobowiązania krótkoterminowe – 483,86 zł**

**4) należności – 213 037,57 zł**

**5) zrealizowane przychody z działalności statutowej w kwocie 820 173,25 zł**

**6) wynik brutto na koniec roku obrotowego wyniósł : -69 225,23 zł**

3. Informacje o strukturze zrealizowanych przychodów ze wskazaniem ich źródeł.

- darowizny **7 490,00 zł**

- składki członkowskie **792 317,10 zł**

- prace społeczne **20 352,00 zł**

- przychody finansowe (wyksięgowanie z zeszłego okresu) **14,15 zł**

4. Informacje o strukturze kosztów stanowiących świadczenia pieniężne i niepieniężne

**1) Koszty statutowe 889 382,48 zł**

**2) Koszty administracyjne 0 zł**

5. Koszty wg rodzaju:

- zużycie materiałów – **649 457,83 zł**

- usługi obce – **81 951,45 zł**

- podatki i opłaty **94 212,07 zł**

- wynagrodzenia **61 994,50 zł**

- ubezpieczenia ( pozostałe koszty) **1766,63 zł**

6. Dane dotyczące udzielonych gwarancji, poręczeń i innych zobowiązań związanych z działalnością podstawową.

Stowarzyszenie na koniec roku obrachunkowego nie udzielało i nie przyjmowało gwarancji.

7. Informacje o tendencjach zmian w przychodach i kosztach oraz składnikach majątku i źródłach ich finansowania.

Stowarzyszenie nie zamierza zmieniać w Statucie celów i funkcji dla jakich zostało powołane.

8. Zdarzenia po dniu bilansowym – nie wystąpiły.

9. Stowarzyszenie w 2024:

- 1)** posiada lokatę bankową w wysokości **150 000,00 zł**
- 2)** nie posiadała obligacji, udziałów, ani akcji w Spółkach prawa handlowego,
- 3)** nie uzyskała pożyczek,
- 4)** nie udzieliła pożyczek,

9. Dane do deklaracji CIT-8 za 2024:

Strata w wysokości: - 69 225,23 zł

10. Stan zatrudnienia na 31.12.2024 r:

Stowarzyszenie na dzień 31.12.2024r. nie zatrudniało pracowników w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.

## **ZATWIERDZENIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U Nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami) Zarząd Stowarzyszenia jest zobowiązany zapewnić sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego dającego rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej na koniec roku obrotowego oraz wyniku finansowego za ten rok.

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie do działalności jednostki zasady rachunkowości, które stosowane były w sposób ciągły.

Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że w dającej się przewidzieć przyszłości Stowarzyszenie będzie kontynuować działalność statutową w nie zmniejszonym istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji.

Załączone sprawozdanie finansowe składające się z bilansu, rachunku zysków i strat, oraz informacji dodatkowej, zostało sporządzone zgodnie z Ustawą o rachunkowości i przedstawione w niniejszym dokumencie w następującej kolejności:

- 1) Sprawozdanie finansowe za rok 2024, w tym:
  - Informacja dodatkowa
  - Bilans,
  - Rachunek zysków i strat w wersji przewidzianej dla Stowarzyszenia

Sporządzono dnia 31.03.2025r.